**Извещение о проведении**

**аукциона в электронной форме № 678Н на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Продавец, Собственник имущества**, **Организатор Процедуры** | Заказчик: Акционерное общество «РЖДстрой» (АО «РЖДстрой»)  Место нахождения: 105005, г. Москва, переулок Елизаветинский, д.12, стр. 1  Организатор:Акционерное общество «РЖДстрой» (АО «РЖДстрой»)  Контактные данные:  ФИО: Кощеева Камила Анатольевна  Адрес электронной почты: KosheevaKA@rzdstroy.ru  Номер телефона: +7 (499) 260-34-32 доб.1273 |
| **2** | **Электронная торговая площадка** | АО «Электронные торговые системы» (далее - ЭТП)  Место нахождения: 123112, г. Москва, ул. Тестовская, д. 10.  Сайт: www.etp-torgi.ru.  тел.: + 7 (495) 146-82-92, факс: +7(495) 213-32-55 |
| **3** | **Адрес сайта публикации Процедуры в сети Интернет** | Извещение, информация о проведении Аукциона № **678Н** и аукционная документация размещены на сайте ЭТП, на официальном сайте АО «РЖДстрой» - [www.rzdstroy.ru](http://www.rzdstroy.ru) - (в разделе «Объявленные торги») и на официальном сайте Департамента корпоративного имущества ОАО «РЖД» – [www.property.rzd.ru](http://www.property.rzd.ru)  Аукционная документация размещена в свободном доступе. Плата за предоставление документации не взимается. |
| **4** | **Способ осуществления продажи** | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в электронной форме № **678Н** |
| **5** | **Предмет Процедуры** | Право заключения договора купли-продажи следующего принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности имущества:  Лот № 1: Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Российская Федерация, Оренбургская область, г. Орск, пр-кт Ленина, дом, 87а, кв.2, помещение № 2.  Лот № 2: Объекты недвижимого имущества, расположенные по адресу: Саратовская область, Вольский район, Рабочий Поселок Сенной, Микрорайон Солопова, д. №2А |
| **6** | **Сведения о начальной цене продажи Объектов, шаге аукциона** | **Лот № 1:**  Начальная цена продажи (лота): 190 000,00 (сто девяносто тысяч рублей 00 копеек) НДС не облагается.  Шаг аукциона: 5% (пять) процентов от начальной цены лота.  **Лот № 2:**  Начальная цена продажи (лота): 3 951 054,00 (три миллиона девятьсот пятьдесят одна тысяча пятьдесят четыре рубля 00 копеек) с учетом НДС 20%.  Шаг аукциона: 5% (пять) процентов от начальной цены лота. |
| **7** | **Порядок внесения и возврата задатка** | Для принятия участия в Аукционе Претенденту необходимо внести Задаток посредством функционала электронной площадки не позднее даты и времени окончания приема Заявок  **Размер Задатка составляет** по лотам №№ 1-2: 10% от Начальной цены лота.  Претендент обеспечивает поступление задатка в срок с **30.03.2021 по 30.04.2021.**  Требования к порядку предоставления задатка установлены в пункте 4 аукционной документации. |
| **8** | **Требования к Участникам Процедуры** | В соответствии с п. 3 аукционной документацией |
| **9** | **Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие Аукционе** | Заявки на участие подаются в порядке, указанном в пункте 5 аукционной документации, на ЭТП.  **Дата и время начала подачи (приема) Заявок:** 30.03.2021 в 12:00 (МСК). Подача Заявок осуществляется круглосуточно.  **Дата и время окончания подачи (приема) Заявок:** 30.04.2021 в 12:00 (МСК) |
| **10** | **Порядок подведения итогов Аукциона** | **Дата рассмотрения заявок участников** (дата определения участников): 04.05.2021  **Дата и время проведения Аукциона:** 05.05.2021 в 12:00 (МСК)  **Срок подведения итогов Аукциона:** 05.05.2021  Порядок рассмотрения заявок на участие, порядок проведения Аукциона, выбора победителя Аукциона (участника, с которым заключается договор) осуществляется в порядке, указанном в пунктах 2-6 аукционной документации. |
| **11** | **Порядок заключения договора(ов) купли-продажи** | В соответствии с п. 7 аукционной документацией |