**Извещение о проведении**

**процедуры продажи имущества без объявления цены в электронной форме № 1142Э на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Продавец** | Заказчик: Акционерное общество «РЖДстрой» (АО «РЖДстрой»).Место нахождения: 105005, г. Москва, переулок Елизаветинский, д.12, стр. 1.Организатор:Акционерное общество «РЖДстрой» (АО «РЖДстрой»).Контактные данные:ФИО: Аветисян Инга Сержиковна Адрес электронной почты: AvetisyanIS@rzdstroy.ruНомер телефона: +7 (499) 260-34-32 доб.1294 |
| **2** | **Электронная торговая площадка** | ООО «РТС-тендер» (далее - ЭТП)Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.Сайт: www.rts-tender.ru.Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ruтел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19 |
| **3** | **Адрес сайта публикации Процедуры в сети Интернет** | Извещение, информация о проведении процедуры № 1142Э и информационное сообщение по продаже размещены на сайте ЭТП, на официальном сайте АО «РЖДстрой» - [www.rzdstroy.ru](http://www.rzdstroy.ru) (в разделе «Объявленные торги») и на официальном сайте Департамента корпоративного имущества ОАО «РЖД» – [www.property.rzd.ru](http://www.property.rzd.ru).Информационное сообщение по продаже размещено в свободном доступе. Плата за предоставление документации не взимается. |
| **4** | **Способ осуществления продажи** | Процедура продажи имущества без объявления цены, открытая по составу участников и закрытая по форме подачи предложений о цене, в электронной форме № 1142Э |
| **5** | **Предмет Процедуры** | Право заключения договора купли-продажи следующего принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности недвижимого имущества: **Лот № 1.** Объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Российская Федерация, Краснодарский край, г. Горячий ключ, Прирельсовая зона.Иные сведения об объектах недвижимого имущества, в том числе об обременениях в отношении них, содержатся в аукционной документации. |
| **6** | **Порядок внесения и возврата задатка** | Для принятия участия в Процедуре Претенденту необходимо внести Задаток посредством функционала электронной площадки не позднее даты и времени окончания приема Заявок.**Размер Задатка составляет:**- по лоту № 1 - 100 000,00 руб. (сто тысяч рублей 00 копеек).Претендент обеспечивает поступление задатка в срок с **11.03.2024 по 12.04.2024 до 12:00 (МСК).** |
| **7** | **Требования к Участникам Процедуры** | В соответствии с п. 3 информационного сообщения |
| **8** | **Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Процедуре** | Заявки на участие подаются в порядке, указанном в пункте 4 информационного сообщения, на ЭТП.**Дата и время начала подачи (приема) Заявок:** 11.03.2024 в 12:00 (МСК). Подача Заявок осуществляется круглосуточно.**Дата и время окончания подачи (приема) Заявок:** 12.04.2024 в 12:00 (МСК).  |
| **9** | **Порядок подведения итогов Процедуры** | **Дата рассмотрения заявок участников** (дата определения участников): 15.04.2024.**Дата и время проведения процедуры:** 16.04.2024 в 09:00 (МСК).**Срок подведения итогов процедуры:** 16.04.2024.Порядок рассмотрения заявок на участие, порядок проведения процедуры, выбора победителя процедуры (участника, с которым заключается договор) осуществляется в порядке, указанном в пунктах 2-6 информационного сообщения. |
| **10** | **Порядок заключения договора(ов) купли-продажи** | В соответствии с п. 7 информационного сообщения |