**ВНИМАНИЕ!**

16.09.2021

**АО «РЖДстрой»**

**информирует о внесении изменений от 16.09.2021 в Аукционную документацию**

**Аукциона № 758Э «РЖДстрой» в электронной форме по продаже имущества АО «РЖДстрой»**

**Изменения в Аукционную документацию:**

**В п. 1.1. аукционной документации по лоту № 2 внесены изменения, добавлена информация о существующих ограничениях (обременениях) права:**

**Предыдущая редакция: «**Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Объекты находятся на земельном участке с кадастровым номером 34:34:050063:274 площадью 4850 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: производственная деятельность. Земельный участок принадлежит на правах собственности АО «РЖДстрой»».

**Настоящая редакция: «**Существующие ограничения (обременения) права: квартира № 11 в составе производственного здания обременено жилищными правами граждан: имеются лица, сохраняющие право пользования жилыми помещениями после продажи объекта (всего 3 человека).

Объекты находятся на земельном участке с кадастровым номером 34:34:050063:274 площадью 4850 кв.м. Категория земель: земли населенных пунктов, виды разрешенного использования: производственная деятельность. Земельный участок принадлежит на правах собственности АО «РЖДстрой»».

В связи с внесением изменений по лоту № 2 изложить пункты Аукционной документации публичного предложения в электронной форме № 758Э на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» в следующей редакции:

«2.1.1. Аукцион будет проводиться «19» октября 2021 г. в 12 часов 00 минут по московскому времени».

**«**2.1.4. Дата и время окончания приема Заявок: «15» октября 2021 г. в 16 часов 00 минут по московскому времени».

«2.1.6. Для принятия участия в Аукционе (лоте) Претенденту необходимо внести Задаток, в соответствии с разделом 4 Аукционной документации.

Размер Задатка составляет 10% от Начальной цены лота.

Претендент обеспечивает поступление задатка в срок с 10.09.2021 по 15.10.2021».

Изложить пункты Извещения о проведении аукциона (публичное предложение) в электронной форме № 758Э на право заключения договора купли-продажи недвижимого имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **7** | **Порядок внесения и возврата задатка** | Для принятия участия в Аукционе Претенденту необходимо внести Задаток посредством функционала электронной площадки не позднее даты и времени окончания приема Заявок  **Размер Задатка составляет по лоту №№ 1-2:** 10% от Начальной цены лота.  Претендент обеспечивает поступление задатка в срок с 10.09.2021 по 15.10.2021.  Требования к порядку предоставления задатка установлены в пункте 4 аукционной документации. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **9** | **Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие в Аукционе** | Заявки на участие подаются в порядке, указанном в пункте 5 аукционной документации, на ЭТП.  **Дата и время начала подачи (приема) Заявок:** 10.09.2021 в 12:00 (МСК). Подача Заявок осуществляется круглосуточно.  **Дата и время окончания подачи (приема) Заявок:** 15.10.2021 в 16:00 (МСК). |
| **10** | **Порядок подведения итогов Аукциона** | **Дата рассмотрения заявок участников** (дата определения участников): 18.10.2021  **Дата и время проведения Аукциона:** 19.10.2021 в 12:00 (МСК)  **Срок подведения итогов Аукциона:** 19.10.2021.  Порядок рассмотрения заявок на участие, порядок проведения Аукциона, выбора победителя Аукциона (участника, с которым заключается договор) осуществляется в порядке, указанном в пунктах 2-6 аукционной документации. |