**Извещение о проведении**

аукциона в электронной форме № **656Э** на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Продавец, Собственник имущества**, **Организатор Процедуры** | Заказчик: Акционерное общество «РЖДстрой» (АО «РЖДстрой»)  Место нахождения: 105005, г. Москва, переулок Елизаветинский, д.12, стр. 1  Организатор:Акционерное общество «РЖДстрой» (АО «РЖДстрой»)  Контактные данные:  ФИО: Кощеева Камила Анатольевна  Адрес электронной почты: KosheevaKA@rzdstroy.ru  Номер телефона: +7 (499) 260-34-32 доб.1273 |
| **2** | **Электронная торговая площадка** | ООО «РТС-тендер» (далее - ЭТП)  Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.  Сайт: www.rts-tender.ru.  Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru  тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19 |
| **3** | **Адрес сайта публикации Процедуры в сети Интернет** | Извещение, информация о проведении Аукциона **№ 656Э** и аукционная документация размещены на сайте ЭТП, на официальном сайте АО «РЖДстрой» - [www.rzdstroy.ru](http://www.rzdstroy.ru) - (в разделе «Объявленные торги») и на официальном сайте Департамента корпоративного имущества ОАО «РЖД» – [www.property.rzd.ru](http://www.property.rzd.ru)  Аукционная документация размещена в свободном доступе. Плата за предоставление документации не взимается. |
| **4** | **Способ осуществления продажи** | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в электронной форме **№ 656Э** |
| **5** | **Предмет Процедуры** | Право заключения договора купли-продажи следующего принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности н имущества:  **Лот № 1**  Объекты недвижимого (8 шт.), неотъемлемого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: г. Тында, улица Чкалова, 3  **Лот № 2**  Объекты недвижимого (14 шт.), неотъемлемого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: г. Тында, улица Чкалова, 3  **Лот № 3**  Объекты недвижимого, неотъемлемого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Ульяновская область, город Ульяновск, переулок Тургенева, №7  Иные сведения об объектах недвижимого имущества, в том числе об обременениях в отношении них, содержатся в пункте 1 аукционной документации. |
| **6** | **Сведения о начальной цене продажи Объектов, шаге аукциона** | **Лот № 1**  Начальная цена продажи (лота): 4 549 478,60 (четыре миллиона пятьсот сорок девять тысяч четыреста семьдесят восемь) рублей 60 копеек с учетом НДС 20%.  Шаг аукциона: 5% (пять) процентов от начальной цены лота.  **Лот № 2**  Начальная цена продажи (лота): 8 879 422,70 (восемь миллионов восемьсот семьдесят девять тысяч четыреста двадцать два) рубля 70 копеек с учетом НДС 20% .  Шаг аукциона: 5% (пять) процентов от начальной цены лота.  **Лот № 3**  Начальная цена продажи (лота): 34 620 231,19 (тридцать четыре миллиона шестьсот двадцать тысяч двести тридцать один) рубль 19 копеек с учетом НДС 20%.  Шаг аукциона: 5% (пять) процентов от начальной цены лота. |
| **7** | **Порядок внесения и возврата задатка** | Для принятия участия в Аукционе Претенденту необходимо внести Задаток посредством функционала электронной площадки не позднее даты и времени окончания приема Заявок  **Размер Задатка составляет**: 10% от Начальной цены лота.  Претендент обеспечивает поступление задатка в срок с **26.02.2021 по 01.04.2021.**  Требования к порядку предоставления задатка установлены в пункте 4 аукционной документации. |
| **8** | **Требования к Участникам Процедуры** | В соответствии с п. 3 аукционной документацией |
| **9** | **Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие Аукционе** | Заявки на участие подаются в порядке, указанном в пункте 5 аукционной документации, на ЭТП.  **Дата и время начала подачи (приема) Заявок:** 26.02.2021 в 12:00 (МСК) Подача Заявок осуществляется круглосуточно.  **Дата и время окончания подачи (приема) Заявок:** 01.04.2021 в 12:00 (МСК) |
| **10** | **Порядок подведения итогов Аукциона** | **Дата рассмотрения заявок участников** (дата определения участников): 02.04.2021  **Дата и время проведения Аукциона:** 05.04.2021 в 12:00 (МСК)  **Срок подведения итогов Аукциона:** 05.04.2021  Порядок рассмотрения заявок на участие, порядок проведения Аукциона, выбора победителя Аукциона (участника, с которым заключается договор) осуществляется в порядке, указанном в пунктах 2-6 аукционной документации. |
| **11** | **Порядок заключения договора(ов) купли-продажи** | В соответствии с п. 7 аукционной документацией |