**Извещение о проведении**

**аукциона в электронной форме № 1140Э на право заключения договора купли-продажи имущества, принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **Продавец, Собственник имущества**, **Организатор Процедуры** | Заказчик: Акционерное общество «РЖДстрой»  (АО «РЖДстрой»).  Место нахождения: 105005, г. Москва, переулок Елизаветинский, д.12, стр. 1.  Организатор:Акционерное общество «РЖДстрой»  (АО «РЖДстрой»).  Контактные данные:  ФИО: Аветисян Инга Сержиковна  Адрес электронной почты: [AvetisyanIS@rzdstroy.ru](mailto:AvetisyanIS@rzdstroy.ru)  Номер телефона: +7 (499) 260-34-32 доб.1294. |
| **2** | **Электронная торговая площадка** | ООО «РТС-тендер» (далее - ЭТП).  Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.  Сайт: www.rts-tender.ru.  Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru  тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800)-500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19 |
| **3** | **Адрес сайта публикации Процедуры в сети Интернет** | Извещение, информация о проведении Аукциона № 1140Эи аукционная документация размещены на сайте ЭТП, на официальном сайте АО «РЖДстрой» - [www.rzdstroy.ru](http://www.rzdstroy.ru) (в разделе «Объявленные торги») и на официальном сайте Департамента корпоративного имущества ОАО «РЖД» – [www.property.rzd.ru](http://www.property.rzd.ru).  Аукционная документация размещена в свободном доступе. Плата за предоставление документации не взимается. |
| **4** | **Способ осуществления продажи** | Аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, в электронной форме № 1140Э |
| **5** | **Предмет Процедуры** | Право заключения договора купли-продажи следующего принадлежащего АО «РЖДстрой» на праве собственности имущества:  **Лот № 1:** объекты недвижимого и неотъемлемого движимого имущества, расположенные по адресу: Брянская обл., Унеченский район, г. Унеча, ул. Залинейная, д. 1.  Иные сведения об объектах недвижимого имущества, в том числе об обременениях в отношении них, содержатся в пункте 1 аукционной документации. |
| **6** | **Сведения о начальной цене продажи Объектов, шаге аукциона** | **Лот № 1:**  Начальная цена продажи (лота): 28 455 640,40 (двадцать восемь миллионов четыреста пятьдесят пять тысяч шестьсот сорок рублей 40 копеек) с учетом НДС 20%.  Шаг аукциона: 5% (пять) процентов от начальной цены лота. |
| **7** | **Порядок внесения и возврата задатка** | Для принятия участия в Аукционе Претенденту необходимо внести Задаток посредством функционала электронной площадки не позднее даты и времени окончания приема Заявок  **Размер Задатка составляет** **по лоту № 1:** 10% от Начальной цены лота.  Претендент обеспечивает поступление задатка в срок  с 27.02.2024 по 01.04.2024.  Требования к порядку предоставления задатка установлены в пункте 4 аукционной документации. |
| **8** | **Требования к Участникам Процедуры** | В соответствии с п. 3 аукционной документации |
| **9** | **Порядок, дата начала, дата и время окончания срока подачи заявок на участие Аукционе** | Заявки на участие подаются в порядке, указанном в пункте 5 аукционной документации, на ЭТП.  **Дата и время начала подачи (приема) Заявок:** 27.02.2024 в 12:00 (МСК). Подача Заявок осуществляется круглосуточно.  **Дата и время окончания подачи (приема) Заявок:** 01.04.2024 в 12:00 (МСК). |
| **10** | **Порядок подведения итогов Аукциона** | **Дата рассмотрения заявок участников** (дата определения участников): 02.04.2024.  **Дата и время проведения Аукциона:** 03.04.2024. в 09:00 (МСК).  **Срок подведения итогов Аукциона:** 03.04.2024.  Порядок рассмотрения заявок на участие, порядок проведения Аукциона, выбора победителя Аукциона (участника, с которым заключается договор) осуществляется в порядке, указанном в пунктах 2- 6 аукционной документации. |
| **11** | **Порядок заключения договора(ов) купли-продажи** | В соответствии с п. 7 аукционной документацией |